



Loeb Arquitetos Associados projeta edifício verde para a Bayer

Espelho d'água abastecido por águas pluviais, aproveitamento generoso da luz natural e uso de materiais recicláveis são apenas

algumas das soluções aplicadas no **edifício** criado por Roberto Loeb e Luís Capote para a Bayer, às margens do rio Pinheiros, em São Paulo. Com 600 m², a construção incorpora soluções construtivas difundidas pelo EcoCommercial Building (ECB), programa promovido pela multinacional alemã para incentivar as práticas sustentáveis no mercado da construção civil.

Com previsão de lançamento para 2013, a edificação, que funcionará como espaço de convivência dos

1.800 colaboradores da sede da Bayer, é a primeira da América Latina a seguir os padrões do programa ECB, que já conta com quatro edifícios pelo mundo. "O prédio é uma matriz dinâmica que permite a aplicação de produtos; é uma oportunidade para desenvolver pesquisas", diz o arquiteto Roberto Loeb.

Além do espelho d'água que mantém a umidade e a temperatura agradável no interior da construção, o projeto prevê iluminação com

lâmpadas led, placas translúcidas de policarbonato para aproveitamento da luz natural, isolamento térmico das fachadas e piso permeável em deck de madeira. A vegetação local foi totalmente preservada pelo projeto, que privilegia a integração física e visual entre exterior e interior da construção, e traz como destaques as amplas portas corredeiras transparentes que compõem as fachadas. ◀

au

ARQUITETURA E URBANISMO

ANEXO 117239 - JULHO 2012

www.revistaau.com.br

Infinity Tower
São Paulo,
de Aflalo & Gasperini
Platinum
São Paulo,
de Aflalo & Gasperini
Pátio Malzoni
São Paulo,
de Botti Rubin
Leblon Offices
Rio de Janeiro,
de Richard Meier e
RAF Arquitetura
Costanera Lyon 1
Santiago, Chile,
de Eugenio Simonetti
e Renato Stewart

PINI

EDIFÍCIOS CORPORATIVOS

E mais:

Entrevista
Santiago Calatrava

Conversas urbanas
São Francisco e a
transformação de
estacionamentos em
espaços públicos